



《物件概要》

物件名	(仮称)東区葵1丁目プロジェクト		
販売価格			
所在地	愛知県名古屋市東区葵1丁目		
最寄駅	地下鉄東山線「新栄」駅 徒歩6分		
用途地域	近隣商業地域		
土地面積	299.52㎡ (90.60坪)	構造・規模	鉄筋コンクリート造 9階建
戸数・間取り	34戸	延床面積	1221.43㎡
	1R (平均27.25㎡)		
建ぺい率	80%	竣 工	2022年2月15日
許容容積率	325.8%		竣工予定

《内装仕様概要》

居 室	床：フローリング	ダイケン
	壁・天井：クロス	サンゲツ
キッチン	システムキッチン（一部アイランドキッチンを使用）	タカラスタANDARD
	ガスコンロ：2口	
ユニットバス	サイズ：1116 24時間換気・浴室暖房乾燥機付	パナソニック
トイレ	暖房・ウォシュレット便座	L I X I L
洗面化粧台	収納鏡付	タカラスタANDARD
冷暖房	エアコン	ダイキン
放 送	光TV	株式会社ファイバーゲート
	無料Wi-Fi	株式会社ファイバーゲート
セキュリティ	オートロック：カラーモニター	アイホン
	宅配BOX	東精ボックス
	防犯カメラシステム：3台	株式会社ファイバーゲート
設 備	都市ガス	東邦ガス
	エレベータ：6人乗450kg	オーチスエレベータ
駐車場	駐輪場：ラック式19台	
	駐車場：4台（敷地外に別途3台契約）	

ご相談窓口

株式会社WELL-TEC
名古屋市中区丸の内三丁目7番19号 法研中部ビル4階

[TEL:052-212-9826](tel:052-212-9826)

（営業時間：平日9：00～18：00）